

Portfolio

Apprendre

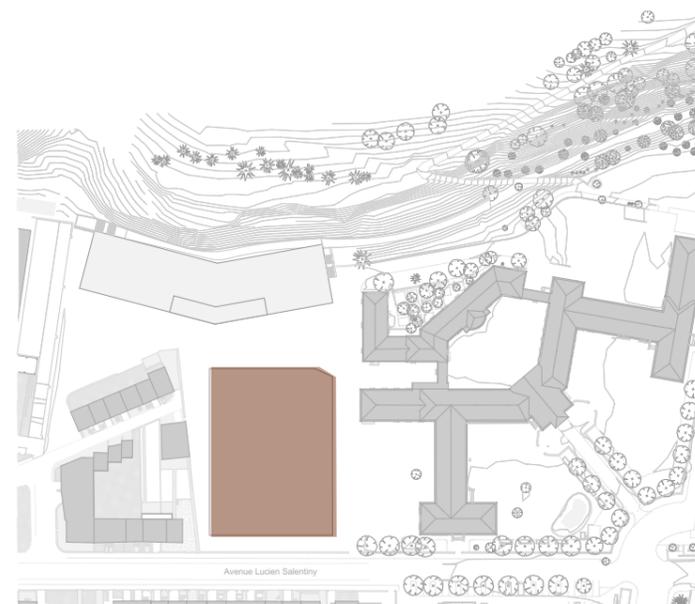
POLARIS ARCHITECTS

Apprendre

POLARIS ARCHITECTS

Sommaire

- #op287 **Hall des sports,** Ettelbruck (L)
- #op286 **Lycée technique,** Ettelbruck (L)
- #op255 **Ecole fondamentale internationale,** Mondercange (L)
- #op191 **Masterplan d'un complexe scolaire,** Luxembourg-Gasperich (L)
- #op230 **Construction d'une maison-relais,** Kopstal-Bridel (L)
- #op073 **Extension du Maacher Lycée,** Grevenmacher (L)
- #op048 **Centre One Planet, projet de communication,** Luxembourg-Hollerich (L)



Programme
**Construction d'un hall
de sports dans le cadre
du projet d'extension
du Lycée technique
d'Ettelbruck**

Localité
**71 Avenue Lucien
Salentiny, Ettelbruck**

Client
**Administration des
bâtiments publics**

Prestations
Projet de construction

Surface brute totale m²
4801m²

Début du projet
**Etude en cours depuis
2022**

Experts
**Génie civil: Bered
Solutions, Rausch &
associés
Génie technique: Gobelet
Lavandier
Paysagiste: Best**

op#287

Hall des sports, Ettelbruck (L)



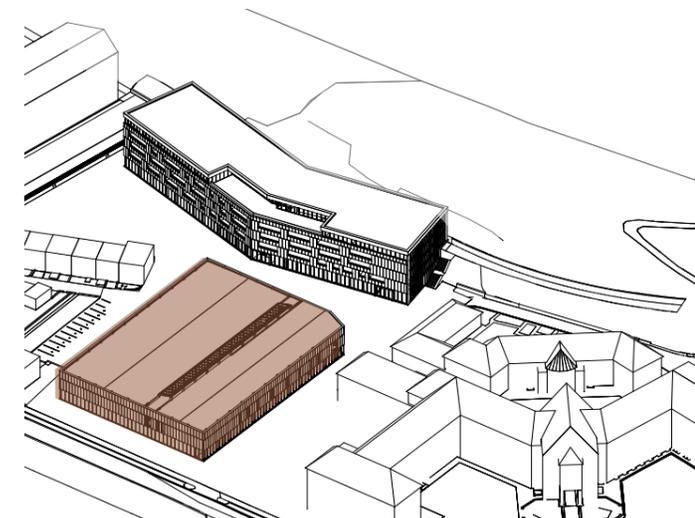
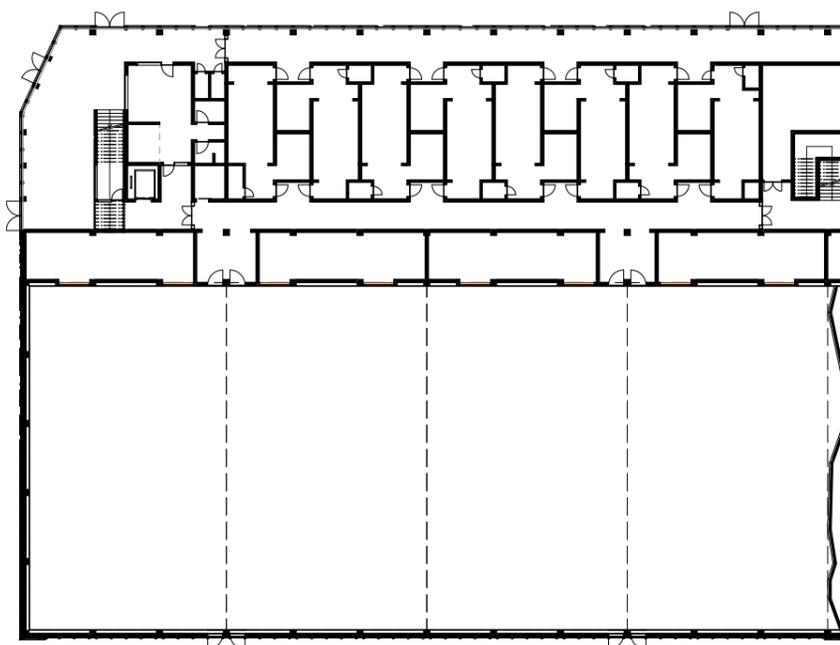
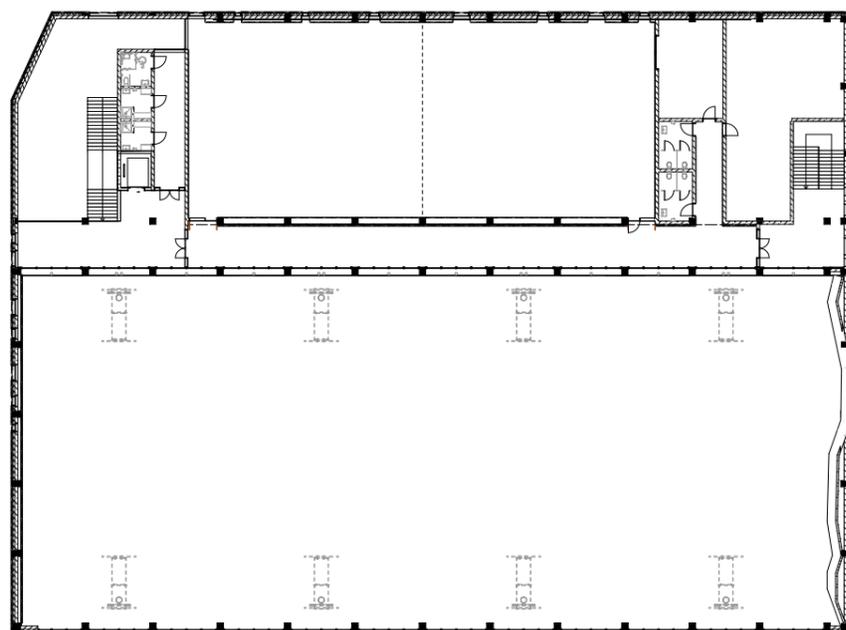
Après avoir analysé le contexte d'implantation du projet, le fonctionnement actuel du Lycée technique, les comportements sur le site et les demandes de ses usagers, Polaris Architects a dessiné un plan du campus scolaire du lycée agricole d'Ettelbruck.

Le bureau s'occupe actuellement de la conception d'un nouveau bâtiment scolaire en extension de l'actuel lycée ainsi que du hall sportif intégré au campus scolaire. Les études, actuellement en phase APD, prévoient un bâtiment se développant sur deux étages.

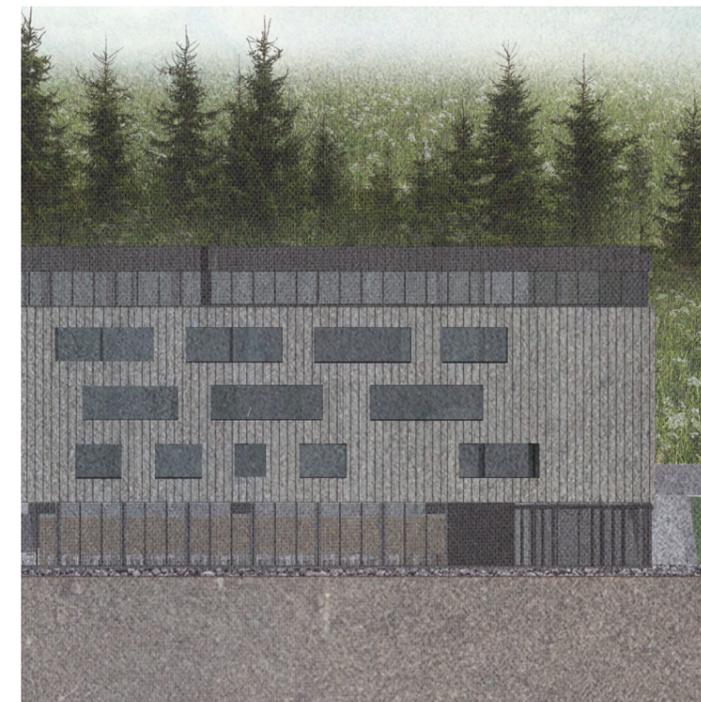
Au rez-de-chaussée, le hall sportif comprend quatre terrains de sport ainsi que des pièces techniques de stockage, des vestiaires hommes et femmes et des bureaux. Depuis le hall d'entrée, un escalier permet d'accéder à l'étage desservant des salles de gymnastiques et des salles multiactivités.

Le hall des sports met en valeur la matérialité. Le béton brut est utilisé pour la structure du bâtiment ainsi que les panneaux de façade. Des poutres en béton précontraint permettent une grande portée au-dessus des terrains de sport. Le bois utilisé dans les salles de sport et le métal pour les baies vitrées.

L'apport de lumière naturelle est maîtrisé afin de ne pas déranger les sportifs. La toiture du bâtiment accueillera des panneaux solaires.



Hall des sports, Ettelbruck (L)



Programme
construction d'un lycée technique

Localité
**71 Avenue Lucien
Salentiny, L-9080
Ettelbruck**

Client
**Administration des
Bâtiments Publics**

Prestations
Projet de construction

Surface brute totale
11 930 m²

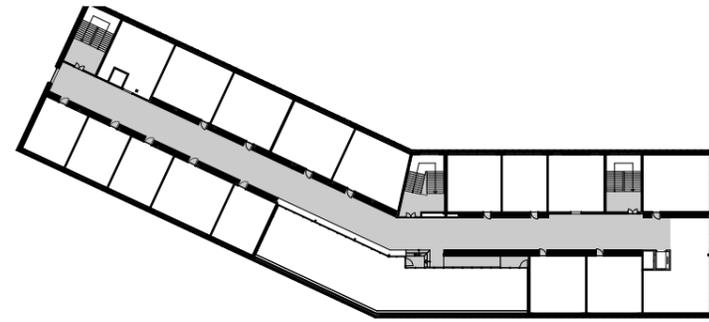
Début du projet
2020

Fin du projet
En cours

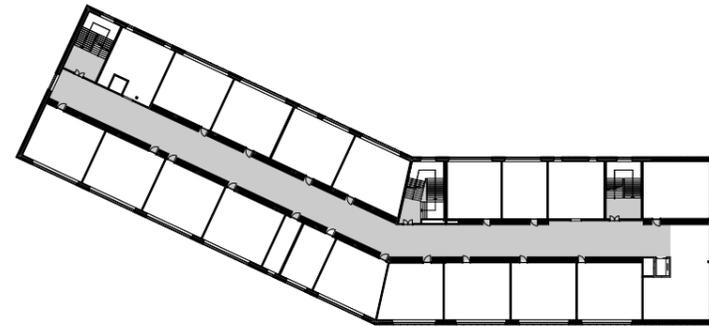
Experts
**Génie civil : Bered
Solutions, Rausch &
associés
Génie technique: Gobelet
Lavandier
Paysagiste: Best**

op#286

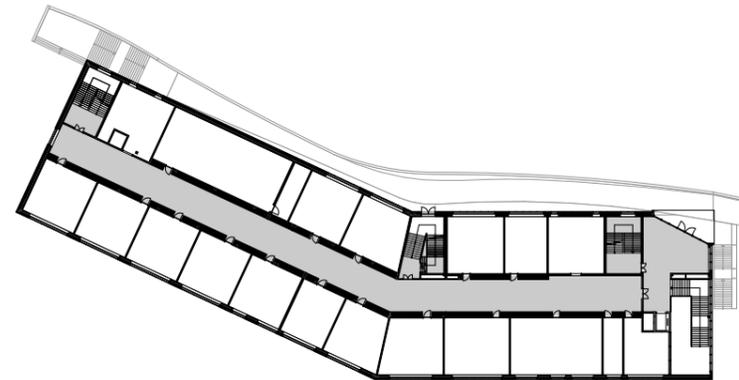
Lycée technique, Ettelbruck (L)



Quatrième étage



Etages courants (R+2, R+3)



Après avoir analysé le contexte d'implantation du projet, le fonctionnement actuel du Lycée technique, les comportements sur le site et les demandes de ses usagers, Polaris Architects a dessiné un plan du campus scolaire du lycée agricole d'Ettelbruck. Le bureau s'occupe actuellement de la conception d'un nouveau bâtiment scolaire en extension de l'actuel lycée ainsi que du hall sportif intégré au campus scolaire.

Les études, actuellement en phase APD, prévoient un bâtiment se développant sur deux étages. Au rez-de-chaussée, le hall sportif comprend quatre terrains de sport ainsi que des pièces techniques de stockage, des vestiaires hommes et femmes et des bureaux. Depuis le hall d'entrée, un escalier permet d'accéder à l'étage desservant des salles de gymnastiques et des salles multiactivités.

Le hall des sports met en valeur la matérialité. Le béton brut est utilisé pour la structure du bâtiment ainsi que les panneaux de façade. Des poutres en béton précontraint permettent une



Lycée technique, Ettelbruck (L)



Programme
Construction d'une école internationale à Mondercange pour un effectif de 288 élèves avec une bibliothèque, une salle de sport, un réfectoire, une aire de jeux, un parking extérieur...

Localité
153 Rue d'Esch, (L) Mondercange

Client
Administration des bâtiments publics

Prestations
Projet de construction

Surface brute
5 662,80 m²

Matériaux
Béton ,bois, verre....

Début du projet
Juin 2020

Fin du projet
Projet en cours

op#255



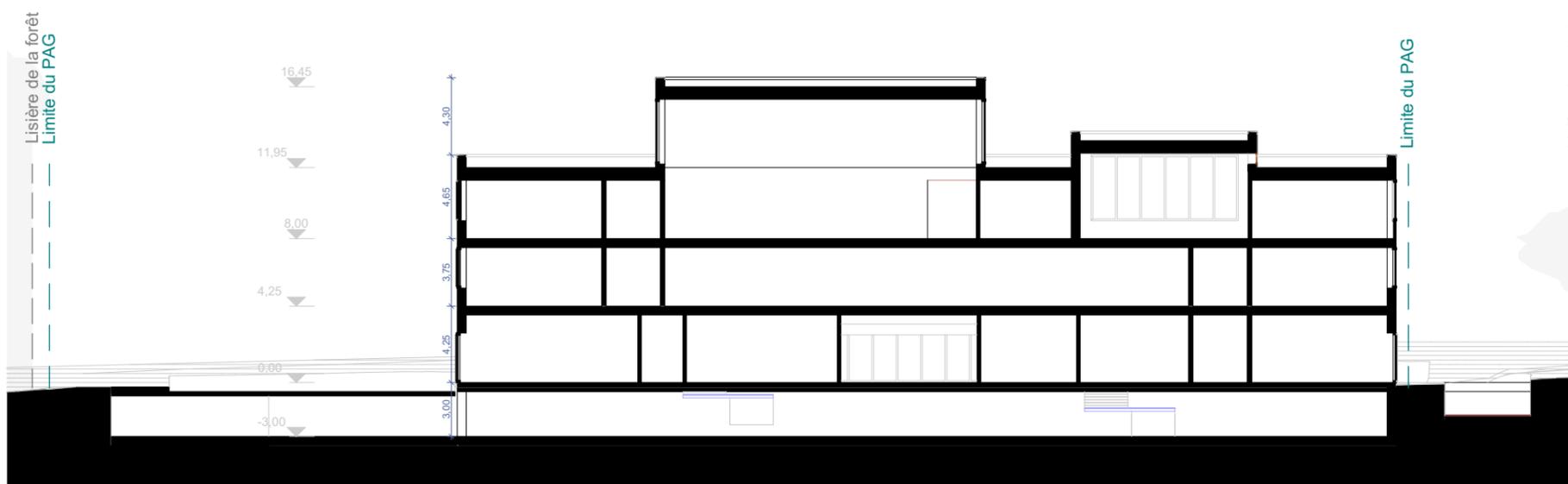
Ecole fondamentale internationale, Mondercange (L)



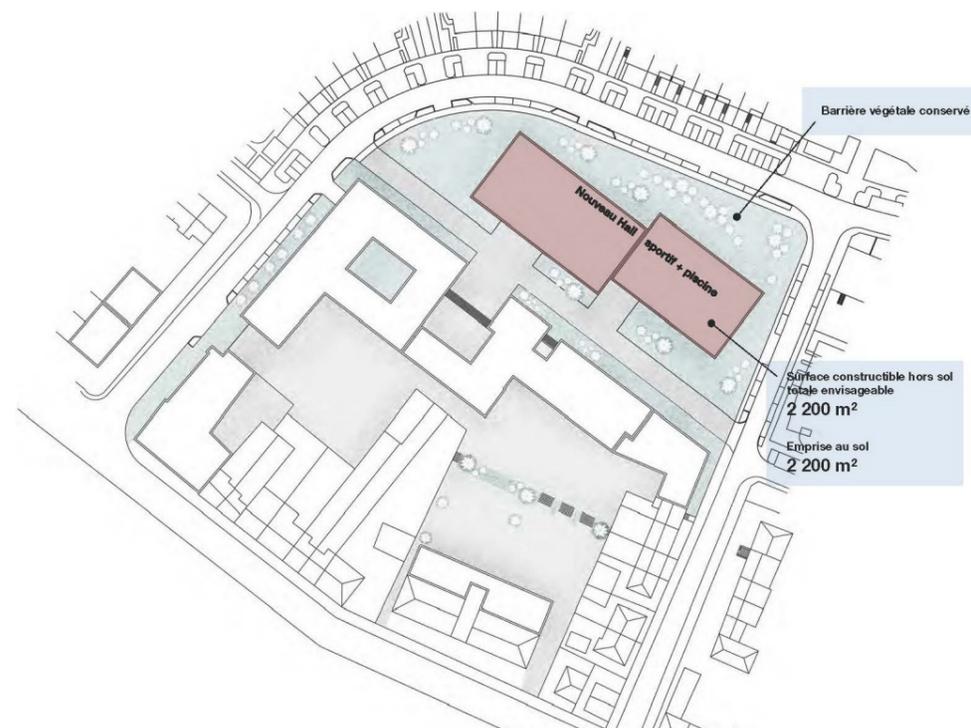
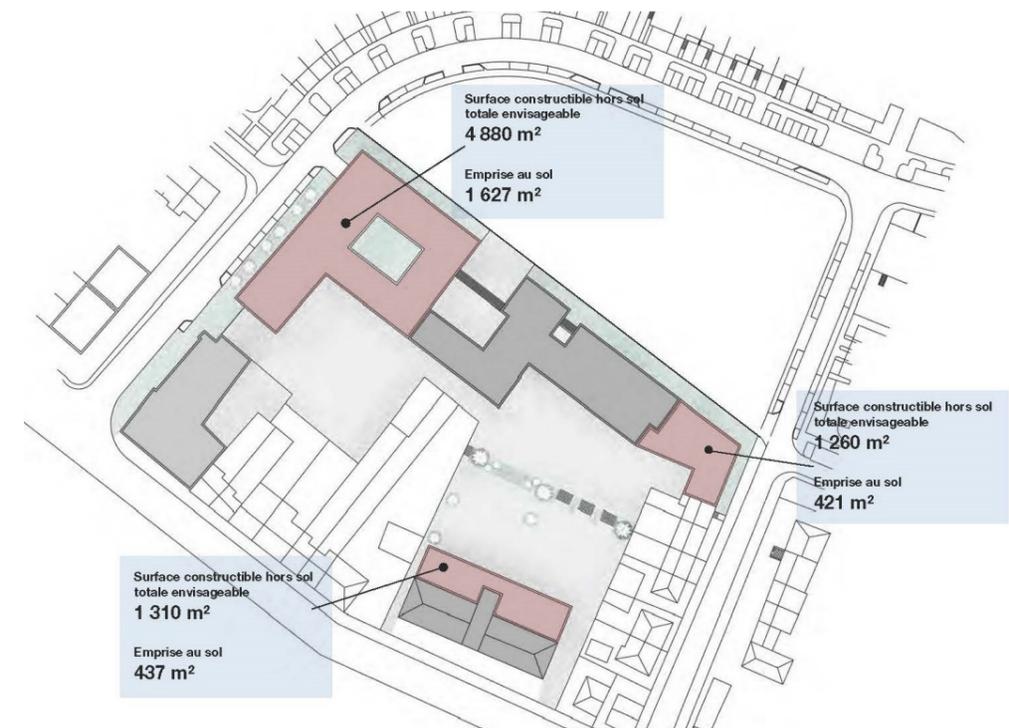
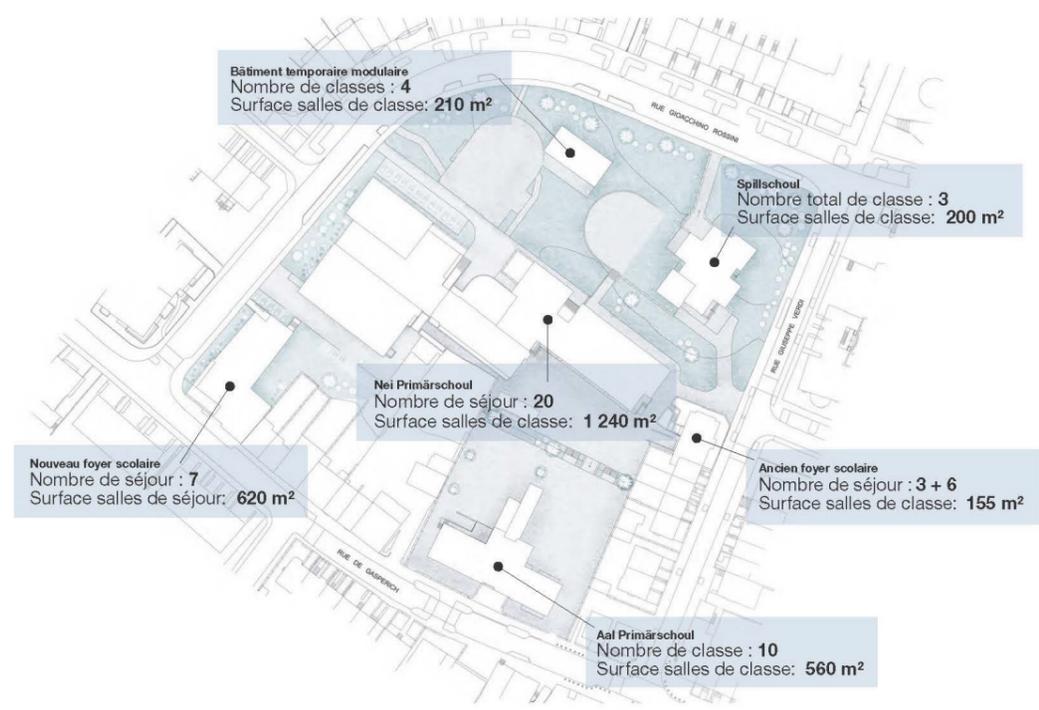
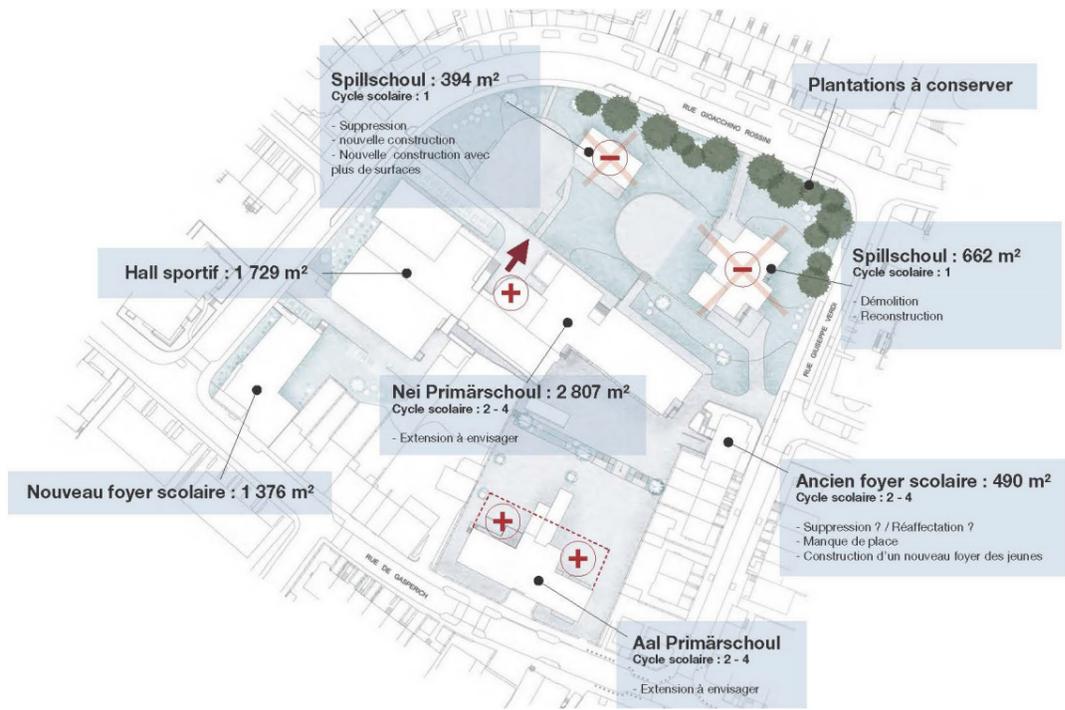
La première étude réalisée pour ce bâtiment a consisté en la transformation du centre d'éducation différenciée en un centre d'accueil pour demandeurs de protection internationale. Nous avons réalisé, en 2016, une mise en conformité des locaux ainsi que l'aménagement et la mise en place d'un centre d'hébergement d'urgence pour une durée provisoire. Cette étude a répondu à des mesures d'urgence et constitue une phase intermédiaire pour le bâtiment.

A présent, la mission actuelle est de transformer l'actuel centre d'hébergement pour "Demandeurs de Protection International" en école fondamentale internationale. Les études ont débuté en 2020 avec l'analyse du site, les études de biotopes présents sur le site, l'ensemble des diagnostics et des données du bâtiment existant, la prise en compte des réglementations, etc.

Polaris Architects a réalisé des propositions d'implantation des extensions et l'élaboration du nouveau programme pour accueillir un effectif de 288 élèves. Le plan intègre également la création d'une maison-relais, d'un hall sportif, d'un réfectoire et de locaux annexes. Les aménagements extérieurs se composent d'une aire de jeux, d'un parking ainsi que d'une zone pour les bus scolaire.



Ecole fondamentale internationale, Mondercange (L)



Programme
Hypothèse d'augmentation prévisionnelle des effectifs du campus scolaire de Gasperich pour les quinze à vingt prochaines années

Localité
60 rue de Gasperich, Luxembourg-Gasperich

Client
Ville de Luxembourg

Prestations
Projets d'urbanisme

op#191

Masterplan d'un complexe scolaire, Luxembourg-Gasperich (L)



Pour répondre à la croissance de sa population résidente, la Ville de Luxembourg adapte et améliore ses infrastructures scolaires. En cette année 2016/2017, quelque 4817 élèves sont inscrits dans les classes de l'enseignement fondamental de la Ville, dont 425 élèves (9%) pour la seule école de Gasperich.*

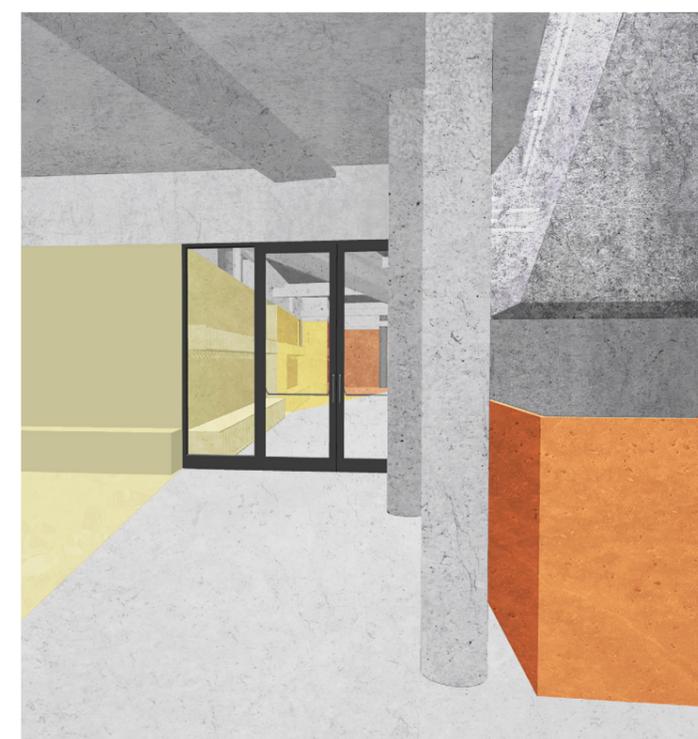
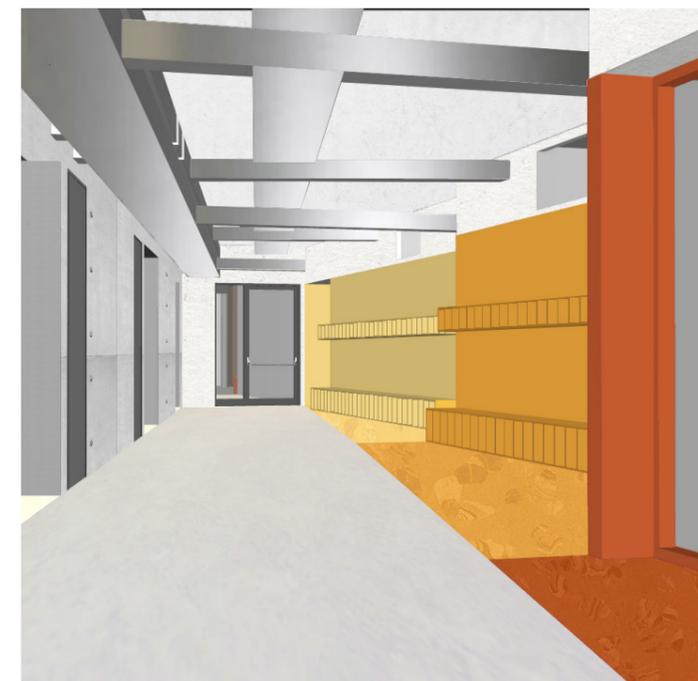
Outre le nombre croissant d'élèves, les exigences et attentes relatives aux infrastructures scolaires évoluent, par exemple pour refléter l'organisation de l'enseignement fondamental en quatre cycles, mais aussi pour renforcer la coopération entre les écoles et les foyers scolaires au sein de campus cohérents, permettant une prise en charge continue des enfants tout au long de la journée.

Depuis quelques années, l'école et le foyer scolaire de Gasperich constituent de facto un campus scolaire, doté d'équipements sportifs et d'espaces de récréation et idéalement situé au coeur du quartier. Cependant, le fonctionnement du site et son développement éventuel sont confrontés à certains défis découlant de l'historique des constructions, mais aussi de la situation foncière, et plus précisément du voisinage avec un tissu bâti complexe, à la fois résidentiel et artisanal.

La présente étude, réalisée par Polaris Architects à la demande de la Direction de l'Architecte de la Ville de Luxembourg, a pour objectifs d'analyser la situation existante et de formuler des hypothèses spatiales et volumétriques pour le développement quantitatif et qualitatif du campus scolaire de Gasperich.



Masterplan d'un complexe scolaire, Luxembourg-Gasperich (L)



Programme
Transformation et extension de la maison relais avec des salles d'activités, de restauration, une serre pédagogique et des cours de jeux extérieures.

Localité
**Rue Francois Christioan
Gerden, L-8132 Bridel**

Client
Commune de Kopstal

Prestations
Projets de transformation

Surface brute totale
**3 604 m² pour la partie
neuve de l'extension**

Surface nette d'exploitation
**3 120 m² pour la partie
neuve de l'extension
4 349 m² au total avec la
partie existante**

Matériaux
**Bardage en zinc, béton,
bois et verre**

Début du projet
Mars 2018

Fin du projet
3 ans de travaux prévus

Experts
**Génie civil: MP Ingénieurs-
Conseils
Génie technique: SGI
Ingénierie**

op#230

Construction d'une maison-relais, Kopstal-Bridel (L)

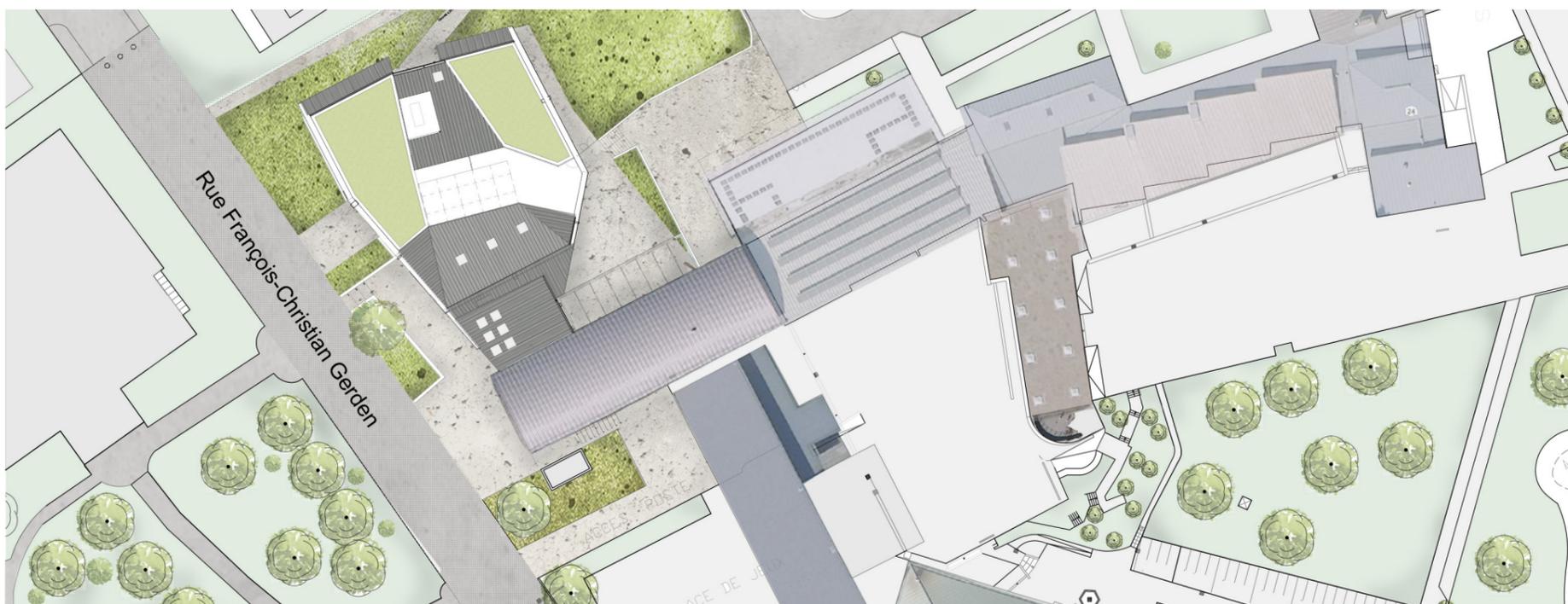


La maison relais se situe dans le campus scolaire de Bridel. L'immeuble s'implante dans le sens de la pente et sa volumétrie générale exprime une volonté d'intégration dans la topographie. La forme singulière de la maison-relais assure la transition entre les bâtiments scolaires existants et les immeubles résidentiels du quartier adjacent.

Le pavillon de trois étages hors-sol est juxtaposé à l'actuelle maison-relais et relié directement à celle-ci par un noyau de circulations verticales et horizontales à l'endroit de l'actuelle cage d'ascenseur. La forme polygonale du pavillon est le résultat d'une analyse sensible des relations entre l'intérieur de la construction et ses abords. Il s'agit de donner à la maison relais une identité clairement distinctive et une signature contemporaine, ainsi que de marquer la nouvelle entrée du campus scolaire au voisinage des infrastructures sportives récemment construites par la Commune.

L'édifice a une structure libre en béton composée de colonnes et d'un noyau central porteur. Le bâtiment se veut flexible et pérenne. Les façades sont en structure légère en bois et couvertes d'un bardage en zinc.

La maison relais comprend différentes salles d'activités propices aux jeux et à la créativité ainsi qu'une serre pédagogique située en toiture tournée vers l'écologie.



Construction d'une maison-relais, Kopstal-Bridel (L)



Programme
**Extension du lycée,
salles de classe,
laboratoires de sciences,
bibliothèque, salle des
fêtes, administration..**

Localité
**Rue de l'école,
Grevenmacher**

Client
**Administration des
bâtiments publics**

Prestations
Projet de construction

Surface brute totale
13 132 m²

Surface terrain
1,54 ha

Surface nette d'exploitation
8 195 m²

Début du projet
Septembre 2008

Fin du projet
Janvier 2015

Experts
**Génie civil: INCA
Génie technique: Jean
Schmit Engineering
Concepteur façade: Rache
Engineering
Étude acoustique:
Luxcontrol
Étude lumière:
LichtKunstLicht**

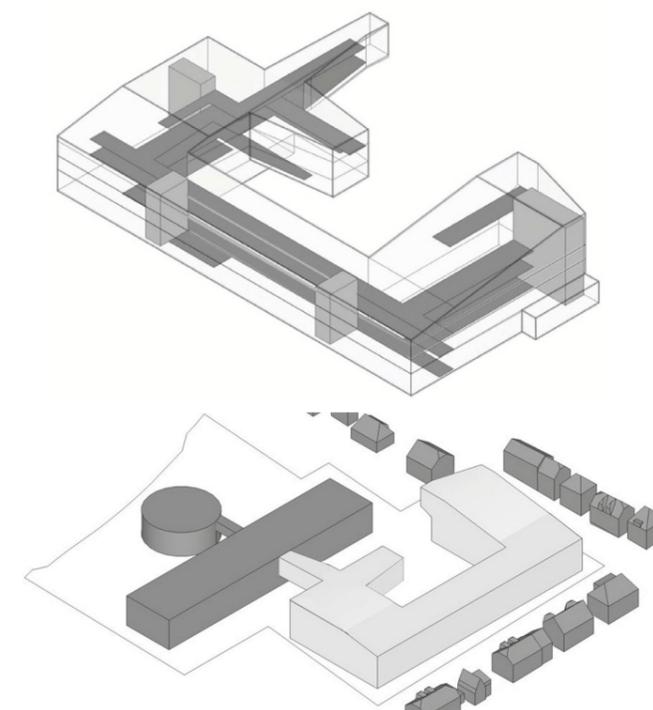
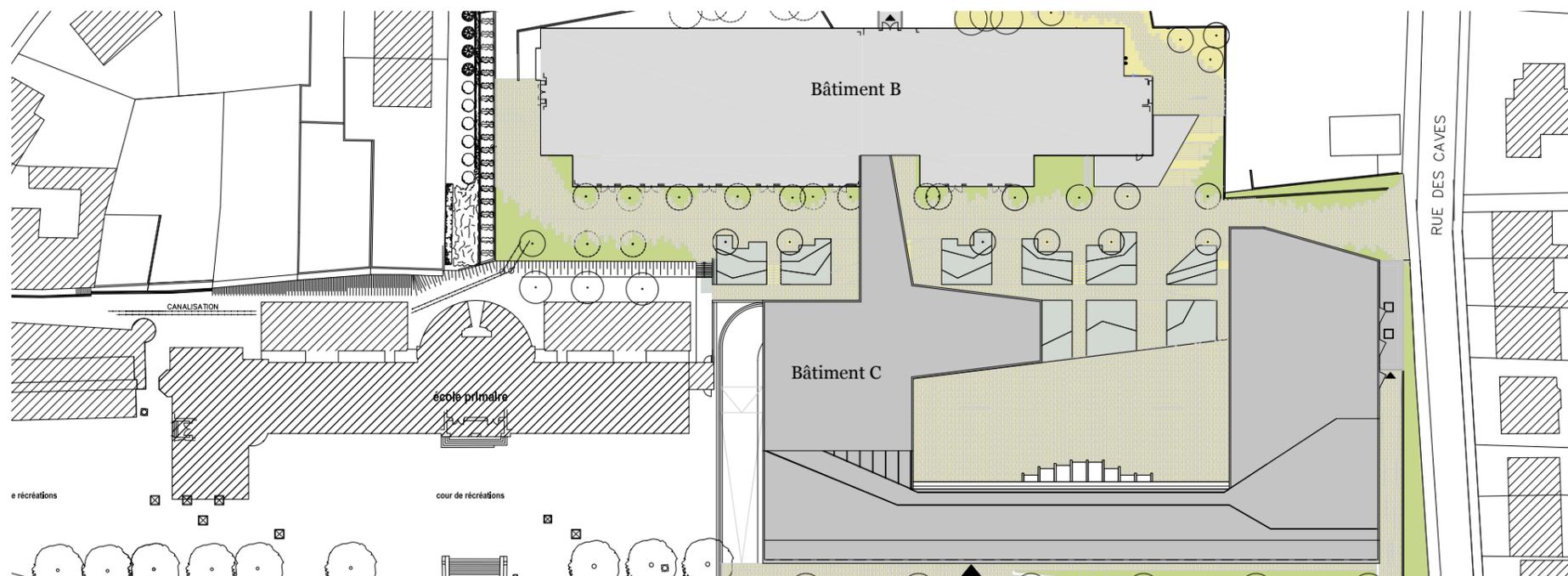
op#073

Extension du Maacher Lycée, Grevenmacher (L)



Le lycée technique Joseph Bech se situe sur un site d'environ 1,54 hectares au coeur d'une zone d'habitation, à côté de l'école primaire et à proximité de l'école maternelle de la ville de Grevenmacher. L'extension épouse les formes du terrain, tout en gardant un recul par rapport aux rues adjacentes et aux voisins. L'implantation en forme de U libère un espace central extérieur, la cour de récréation entourée du corps bâti, mettant à l'abri les élèves de la circulation, mais aussi les riverains des éventuelles nuisances liées à l'activité scolaire. Le parti urbanistique et architectural tire profit du dénivellement naturel.

Les différences de niveau sont aménagées par des éléments paysagers qui permettent de franchir la pente en évitant un aménagement en cascade impliquant un grand nombre de murs de soutènement. Les aménagements extérieurs favorisent une impression d'espace et de dégagement. La nouvelle extension est reliée par une passerelle au bâtiment existant. Le profil de l'extension se caractérise par une ligne qui suit la pente naturelle du terrain. Cette ligne en pente permet de garder à l'ensemble une hauteur raisonnable afin de limiter la rupture d'échelle par rapport au voisinage et de s'intégrer dans le site et son environnement.





Programme
**Identité visuelle du projet
Hollerich Village**

Localité
**rue de Cessange
Luxembourg-Hollerich**

Client
Groupe Schuler

Prestations
Projets de communication

op#048

Centre One Planet, projet de communication, Luxembourg-Hollerich (L)



L'identité visuelle de Hollerich Village est le résultat d'une étude préalable qui a été présentée et discutée au sein d'un comité stratégique auquel participaient, outre le maître d'ouvrage les conseillers en stratégie de communication. Le style défini pour la marque Hollerich Village assure la cohérence entre deux univers visuels. Le premier a été défini par l'ONG BioRegional pour la communication des One Planet Communities, réseau mondial de projets urbanistiques dont Hollerich Village fait partie officiellement depuis mars 2013. Le second univers a été identifié dans le cadre de l'élaboration de la présente identité : il s'agit de l'ambiance visuelle du quartier de Greenwich Village à New York. Ont été pris en compte l'architecture et le paysage urbain, mais aussi la signalétique en usage dans les rues américaines, notamment dans des quartiers métropolitains chargés d'histoire et fréquemment illustrés sur les écrans de cinéma, tels que Greenwich Village.



Centre One Planet, projet de communication, Luxembourg-Hollerich (L)

